

重庆城市管理职业学院 致用楼立式直饮净水机采购合同

(项目编号: CSWU2021A-057)

甲方(需方): 重庆城市管理职业学院 计价单位: 元
乙方(供方): 重庆淳臻净水设备有限公司 计量单位: 台

根据《中华人民共和国民法典》、《重庆城市管理职业学院致用楼立式直饮净水机(项目编号 CSWU2021A-057)竞争性谈判文件》,乙方的《投标文件》及其相关承诺事项,甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明,合同附件及本项目的招标文件、投标文件等均为本合同不可分割的部分。具体合同条款如下:

一、合同标的

商品名称	品牌及产地	规格型号	数量	单价(元)	总价(元)	备注
立式直饮净水机	愉升牌 广东省佛山市顺德区	YS-30BK 技术规格及相关要求见附件	15台	7500	112500	
合计人民币(小写): 112500 元						
合计人民币(大写): 壹拾壹万贰仟伍佰元整						
交货时间: 合同签订后 20 个日历日内交货并完成安装调试						
交货地点: 重庆城市管理职业学院致用楼						

二、质量保证及售后服务

(一) 产品质量保证期

自验收合格之日起,乙方须提供 3 年免费直饮水设备过滤材料的更换和 5 年直饮水设备维修维护。

(二) 售后服务内容

1. 服务期内售后服务要求

1.1 电话咨询

乙方应当为甲方提供技术援助电话,解答甲方在使用中遇到的问题,及时为甲方提出解决问题的建议。

1.2 故障处理及售后要求

1.2.1 直饮水净水设备运行期间,乙方巡检设备的周期不应超过 15 天,每次巡检乙方必须出具检测报表,并做好记录,每月两次所有直饮水机出水快速检测(乙方与甲方主管人员现场监测),快速监测结果报采购备案,如发现水质

异常，须立即停用直饮水机，并报设备厂家检修，直至水质恢复正常饮用标准。

1.2.2 乙方接到故障报修电话后 2 小时内到达现场并维修完成，若因配件问题，12 小时内不能完成维修的，必须报请甲方主管部门同意后并挂好停用标识，于 24 小时内完成维修。如设备出现重大故障，48 小时内无法完成维修的，乙方须提供备用机。如因设备维修不及时，给甲方造成损失或引发安全责任，由乙方负完全责任。

1.2.3 服务期间，直饮水设备的维护，过滤材料的更换等均由乙方负责。

1.2.4 直饮水设备因同一故障经三次维修仍然不能正常使用的，乙方应当无条件更换新机。

1.2.5 直饮水服务期间，因直饮水设备和出水质量而发生的一切安全问题，均由乙方负完全责任，由乙方按照国家法律规定承担一切责任。

1.2.6 直饮水服务期间，乙方应在甲方每学期开学前一周对直饮水设备进行全面、系统的清洁保养和维修检查，确保所有设备正常运行。水质符合饮用水标准。直饮水设备滤芯使用寿命如在放假前已经达到额定寿命的 60%且整个假期都没有经过更换的，乙方应当在开学前对满足上述标准的滤芯进行更换。

1.2.7 乙方须承担每年不少于 1 次的水质监测(由甲方主管部门监督抽样)，并提供行政主管部门水质检验报告原件送学校主管部门备案，如学校提出临时抽样监测，乙方须配合，检测费用由乙方负责。

1.2.8 直饮水服务期间，乙方应加强日常维护管理和监测，根据使用情况及时更换滤芯或渗透膜，确保供水安全。当出现以下情况之一时，乙方应及时更换滤芯：滤芯使用达到额定使用寿命的 95%时应当进行更换；TDS 值突然增加较多或达到 50 以上时；出水量少于正常出水量的 60%时；出水水质达不到地方标准《饮用净水水质标准》(CJ94-2005))，《生活饮用水水质处理器卫生安全与功能评价规范—反渗透处理装置》规定标准时必须进行更换；甲方监管人员、乙方认为应该更换的其它情况。

1.2.9 乙方在直饮水服务期间更换的所有滤芯均应交甲方直饮水设备主管部门封存留样。乙方每次进行巡检工作的结果均应当在我校直饮水设备主管部门登记备案。

1.2.10 培训：乙方有对甲方主管及监管人员进行免费培训的义务，确保其正确、规范操作直饮水设备。乙方应当制定详细的设备操作培训计划，并附培训资料，提供设备清洁、定期检查计划：制定详细的设备检查周期及检查项目，重点制定设备相关配件清洁计划及周期，同时对于清洁用品的选择进行书面告知，并对我校相关工作人员进行定期培训。

2. 服务期外服务要求

2.1 服务期限结束后，乙方仍须提供免费电话咨询服务，并应承诺提供产品上门维护服务。

2.2 服务期限结束后，甲方需要继续由乙方提供售后服务的，乙方须以优惠价格（服务和配件费用低于制造商售后服务价格）提供售后服务。

3. 维修配件

乙方应备足零配件，保证甲方应急所需。使用的维修零配件均为原厂配件，未经甲方同意不得使用非原厂配件。

4. 其他服务要求

4.1 直饮水设备的质量经权威机构鉴定不符合质量要求的，由乙方包修、包换、包退（指产品整体、非部件），并承担修理、调换或退货全部费用。

4.2 同一质量问题，修理三次仍达不到标准要求的，乙方须为甲方免费调换合同规定的新产品。

4.3 发生严重质量问题，甲方要求直接选择换货时，乙方须免费为其调换合同规定的产品。

4.4 符合换货条件，因无同规格型号、同样式的产品，乙方应为甲方调换不得低于合同货物规格且买方满意的其他规格型号和样式的产品。乙方不得向甲方提供残次产品、不合格产品或者修理过的产品。

4.5 因产品质量问题给甲方造成损失的，乙方应按有关法律、法规的规定进行赔偿

三、随机备品、附件、工具数量及供应方法

根据甲方“竞争性谈判文件”，乙方“投标文件”及其相关承诺事项执行。

四、交提货方式及安装位置

（一）乙方应按竞争性谈判文件投标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新直饮水机。

（二）乙方负责将直饮水设备免费运送至甲方指定位置，运送及安装期间的安全等一起费用和责任均由乙方承担。

（三）安装位置为：重庆城市管理职业学院致用楼 A 栋 3/4/5/层茶水间；致用楼 B 栋 2/3/4/5/层茶水间；致用楼 C 栋 1/2/3/4 层茶水间；致用楼 D 栋 1/2/3/4 层卫生间外侧。

五、验收标准、方法

1. 乙方应按“竞争性谈判文件”，“投标文件”及本合同要求，如期完成供货安装。

2. 乙方应确保货物到达甲方所在地应完好无损，如有缺漏、损坏，由乙方

负责调换、补齐或赔偿。

3. 乙方应提供完备的货物技术资料，装箱单，直饮水设备的合格证、质量检测报告，产品使用说明书等，并派遣专业技术人员进行现场安装调试。验收合格条件如下：

3.1 设备品种、规格、数量、技术参数以及商品品牌、制造商等与采购合同一致，性能指标达到规定的标准。

3.2 货物技术资料、装箱单、合格证等资料齐全。

3.3 在规定时间内完成货物安装，各项功能运行正常，经甲方监管人员和乙方现场确认。

4. 乙方提供的货物未达到“采购文件”规定要求，且对甲方造成损失的，由乙方承担一切责任，并赔偿所造成的损失。

5. 甲方需要制造商对乙方交付的产品（包括质量、技术参数等）进行确认的，制造商应予以配合，并出具书面意见。

6. 货物包装材料归甲方所有。如甲方不需要，则由乙方自行带离处理。

7. 乙方按合同交货并规范完成安装调试、水质符合标准（提供省级以上水质检测单位检测合格报告后（第一次全部机器均需检测），可申请预验收。

8. 预验收合格后，由甲方按照国家最新标准、行业规范、采购文件及合同约定等相关要求组织正式验收（甲方也可组织相关专家参与验收）。

六、付款方式

（一）履约保证金

1、乙方必须在签订合同前向甲方开户银行汇入合同金额的 5%作为履约保证金，确保项目按期、按质进行。乙方若发生部分违约现象，甲方将从履约保证金中扣除相应金额的违约金；若发现严重违约现象，甲方有充分理由没收其全额履约保证金，服务期间，若履约保证金不足合同金额的 5%时，乙方须补足履约保证金。服务期满退还履约保证金（不计利息）。

2、履约保证金缴纳方式：以转账、电汇等方式到甲方指定的银行基本账户，不得以现金或其他方式划入任何个人账户，否则由此产生的所有损失由乙方自行承担。乙方必须准确填写的内容为：履约保证金（项目号）。

3、履约保证金指定收取账户

户名：重庆城市管理职业学院

开户行：中国建设银行重庆沙坪坝支行熙街分理处

账号：50001056800052500187

（二）付款时间：

1、验收合格后，乙方可分期向甲方申请支付货物款项。第一期于 2022 年 12 月申请支付合同款项的 40%，即人民币 45000 元，第二期于 2023 年 12 月申请支付合同款项的 30%，即人民币 33750 元，第三期于 2024 年 12 月申请支付合同款项的 30%，即人民币 33750 元，申请款项支付时须提供增值税普通发票。

2. 履约保证金在项目验收合格之日起至产品质量保证期及免费维保期满，无质量、售后和其它违约问题，由乙方提出申请，经甲方主管部门签字盖章后在 15 个工作日内无息支付给乙方。

七、违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》执行；
2. 超出响应时间，巡检、维修不及时，每次处罚 50 元违约金；
3. 滤芯或渗透膜更换不及时，每次处罚 500 元违约金；
4. 未及时进行水质检测或水质检测不合格的，每次处罚 5000 元违约金。

八、其他约定事项

1. 竞争性谈判文件及其澄清文件、响应文件和承诺是本合同不可分割的部分。
2. 本合同如发生争议由双方协商解决，协商不成向需方所在地仲裁机构提请仲裁。
3. 本合同一式六份，需方四份，供方二份，具同等法律效力。
4. 其他：附技术规格及相关要求

需方：重庆城市管理职业学院 地址：重庆高新区虎溪大学城南路 151 号 开户行：中国建设银行重庆沙坪坝支行熙街分理处 帐号：50001056800052500187 纳税识别号：125000004504017765 授权代表： 联系人：洪毅 联系电话：023-86260072	供方：重庆淳臻净水设备有限公司 地址：重庆市渝北区龙山街道松牌路 103 号米兰天空 4 幢-2-2 开户银行：民生银行重庆加州支行 帐号：158934103 授权代表 联系人：熊文榛 联系电话：023-67194465
---	---

签约时间：2024 年 11 月 8 日

签约地点：重庆城市管理职业学院

附件：技术规格及相关要求

主要技术参数及功能要求

净水流量： $\geq 1\text{L}/\text{min}$

额定总净水量： $\geq 3000\text{L}$

水质要求：出水水质符合《生活饮用水水质处理器卫生安全与功能评价规范——反渗透处理装置》(2001)的要求。

滤芯组合（不低于五支滤芯）：PP 棉滤芯-活性炭滤芯-PP 棉滤芯-反渗透膜滤芯-活性炭滤芯

压力储水桶： $\geq 11\text{L}$

出水嘴：不锈钢，口径 $\geq 6\text{mm}$

水箱：SUS304 不锈钢， $\geq 40\text{L}$

电加热管：不锈钢

增压泵：DC24V 稳压型

废水流量： $\leq 600\text{CC}$

尺寸：500*460*1700mm ($\pm 5\%$)

额定电压：220V50HZ

制热水能力： $\geq 90^{\circ}\text{C}$ 30L/h

额定功率： $\leq 3300\text{W}$

制热功率： $\geq 3000\text{W}$

防水等级：IPX3

语音提示

接水盘：不锈钢接水盘网

节能模式，定时开关机节能设置，可设置在不使用的时段关机，使用前自动开机。

防触电保护类型：I 类

加热方式：步进式

杀菌方式：UV 杀菌过流式

按键：触摸式，带童锁

机身：304 不锈钢烤漆处理，圆弧角设计

显示屏：LED，滤芯数量显示（5 支）、滤芯名称显示、滤芯状态显示（滤芯使用程度）、缺水显示、节能模式显示、加热状态显示、星期显示、当前时间显示、热水温度显示

取水模式：两种，触摸取水触摸停止取水、长按取水松开停止取水

故障提示（显示屏显示代码）：故障提示需全面，提示数量需 ≥ 7 个，包括但不限于：温度传感器故障、溢水故障、防干烧报警、净化设备连续工作时间过长保护、漏水故障等提示水箱、出水嘴：铅、汞、镉、铬、多溴联苯、多溴联苯醚含量符合 GB/T26572-2011 规定限量标准

二、安装要求

1. 直饮净水器为免费饮用机型。

2. 安装规范

1) 所有直饮水设备安装必须规范操作，必须接地线。

2) 所有净水管路必须使用食品级 PE，禁止使用非食品级净水管路。

3) 隐蔽工程处(如吊顶内部)PE 管必须加套 PVC 套管，严禁裸管。

4) 非隐蔽工程处需使用管线槽，安装时务必注意美观，横平竖直，拐弯处需要使用拐角护套. 禁止走地面铺管。

5) 饮水点预留适当长度的水管，以方便后期调整机器位置。管线需要用扎带或绕线器整理整齐。

6) 乙方在此服务项目涉及的施工安装材料进场前，必须先报学校直饮水管理部门验收合格后方可使用；如因安装不规范或材料不合格导致的水管爆裂等安全隐患造成招标单位财产损失情况，由乙方全责承担。

7) 所有能源表具均由乙方安装，要求必须与学校水电系统对接。

三、服务要求

自验收合格之日起，乙方须提供 3 年免费直饮水设备过滤材料的更换和 5 年直饮水设备维修维护。

1. 当出现以下情况之一时，乙方应及时更换滤芯：

1.1 滤芯使用达到额定使用寿命的 95%时应当进行更换；

1.2 TDS 值突然增加较多或达到 50 以上时；

1.3 出水量少于正常出水量的 60%时；